

การศึกษาผลสำเร็จของการประมาณราคาหลายครั้งในงานเดียวกัน  
ที่มีต่อการเสนอราคาของผู้รับเหมาก่อสร้าง

รศ.ดร.พิภพ สุนทรสมัย และคณะ

บทคัดย่อ

เลือกการประมาณราคาส่วนของวัสดุงานขุดดินและถมดิน งานคอนกรีต งานเหล็กเสริม งานแบบหล่อและงานก่ออิฐและงานฉาบปูน เป็นการประมาณได้ 70% แล้ว ประมาณราคาเพื่อเข้าประมูล ต้องคิดงานอย่างละเอียด ต้องการประสบการณ์ในการทำงานของผู้คิดด้วยความรอบคอบ การอ่านแบบ มีความรู้ทางเทคนิค เลือกวิธีการคิดอย่างมีระบบ ไปดูสถานที่และรวบรวมสถิติงานที่เคยก่อสร้างสำเร็จมาแล้ว

ทำการคิดประมาณราคางานขุดดินและถมดิน และงานคอนกรีต คิดด้วยจำนวน 6 อันดับงาน (6 คน) แล้วนำผลการคิดเทียบได้ใกล้เคียงกับค่าเฉลี่ย ส่วนการประมาณราคางานเหล็กเสริมมีค่าแตกต่างที่เกินจากค่าเฉลี่ย 21.945% และต่ำกว่าค่าเฉลี่ยถึง 29.145% เฉพาะการคิดแบบหล่อมีการคิดที่ แตกต่างจากค่าเฉลี่ยมากที่สุด ซึ่งมากกว่าค่าเฉลี่ยถึง 46.279% และต่ำกว่าค่าเฉลี่ยสูงสุดที่ 28.655%

ขณะเดียวกันได้นำการคิดประมาณราคาทางสถิติ เพื่อหาค่าเฉลี่ย (x) และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (s) โดยเปรียบเทียบได้ 2 กลุ่ม งานขุดดินและถมดิน งานคอนกรีต และงานก่ออิฐ-ฉาบปูน มีค่า s ใกล้เคียงกัน ระหว่าง 1.72 - 5.16 และอีกกลุ่มหนึ่งมีค่า s อยู่ในระดับสูงเป็นพิเศษที่ 12.82 - 14.16 ซึ่งเป็น งานแบบหล่อและงานเหล็กเสริม

ยังเน้นความรู้และความชำนาญ ความละเอียดรอบคอบ รวมทั้งต้องคิดจำนวน 3 ครั้ง ซึ่งเป็น คุณสมบัติของผู้ประมาณราคาที่มีคุณภาพ